

Objektleiter | Projektmanagement 1

Version 04.02.16

Modulidentifikation

Zielgruppen	Objektleiter Polybau
Voraussetzung	Kompetenznachweis gemäss Modul «Baustellenorganisation»
Richtzeit	24 Lektionen 24 Std Heimarbeit

1. Kompetenzen

Beauftragte Gebäudehüllenobjekte baubezogen planen und abwickeln.

2. Themen | Leistungsziele

Thema	1. Systematik des Projektmanagement verstehen (4 Lektionen)
Leistungsziele	1.1 Sie kennen die Kriterien eines Projektes 1.2 Sie kennen die einzelnen Phasen eines Projektes 1.3 Sie kennen die Projektorganisation Bau, sowie ihre Rechte und Pflichten 1.4 Sie kennen verschiedene Organisationsformen
	2. Verschiedene Hilfsmittel der Bauablaufplanung anwenden (4 Lektionen)
	2.1 Sie kennen die verschiedenen Methoden und Darstellungen von Projektstrukturplänen 2.2 Sie können einen Projektstrukturplan erarbeiten um am Ende Arbeitspakete zu definieren. 2.3 Sie kennen die nötigen Planungshilfen und können sich dies beschaffen oder erarbeiten. 2.4 Sie kennen und verstehen die Systematik des BKP
	3. Personelle und materielle Ressourcen optimal einsetzen (4 Lektionen)
	3.1 Sie können Termin- und Bauprogramme lesen und verstehen und leiten daraus eigene Arbeitsabläufe ab 3.2 Sie können Mitarbeiter, Maschine und Geräte optimal planen und einsetzen (Einsatzmittelplanung)

**4. Schnittstellen mit anderen Baubeteiligten koordinieren
(2 Lektionen)**

- 4.1 Sie erstellen Bauprogramme mit verschiedenen Beteiligten
- 4.2 Sie können Abmachungen schriftlich festhalten (Bau-Protokoll)
- 4.3 Sie können einen Projektablauf und deren Hilfsmittel vorstellen

**5. Unterschied zwischen RPK und NPK verstehen
(2 Lektionen)**

- 5.1 Sie kennen Einsatz, Unterschied und Benutzer von RPK, NPK und NMK
- 5.2 Sie kennen den Aufbau von RPK, NMK und NPK

**6. Grundlagenkenntnisse Werkvertrag (Fristen, Unterschied OR zu SIA)
(4 Lektionen)**

- 6.1 Sie kennen die Unterschiede zwischen Werkverträgen nach SIA oder OR
- 6.2 Sie kennen die Garantiefristen nach SIA und OR sowie deren Unterschiede
- 6.3 Sie kennen die Varianten des Ausmasses und das Abnahmeprotokolls

**7. Auswertung der Planung
(4 Lektionen)**

- 7.1 Sie kennen verschiedene Punkte zur Auswertung der Planung
- 7.2 Sie können eine Kundenbefragung erstellen

3. Modulprüfung | Hilfsmittel

Dokumentation der Praxisumsetzung

Präsentation der Arbeit (der Teilnehmer darf eigene Hilfsmittel zur Präsentation mitnehmen)

4. Gültigkeit des Modulabschlusses

Der Modulabschluss ist 10 Jahre gültig.